



ฉบับที่ 1/2560 กองบรรณาธิการ ที่อยู่ สมาคมการผังเมืองไทย

คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร เลขที่ 9 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน กรุงเทพฯ 10220

เว็บไซต์ : สมาคมการผังเมืองไทย www.tatp.or.th

เว็บไซต์ : SMART GROWTH THAILAND www.smartgrowththailand.org

จดหมายข่าว (Newsletter) ฉบับที่ 1/2560

สรุปข่าวความเคลื่อนไหว (บางส่วน) ที่น่าสนใจเกี่ยวกับการขับเคลื่อนเมือง การวางผัง ออกแบบเมือง ยุทธศาสตร์ และระบบขนส่งมวลชนในหัวเมืองภูมิภาค



โดย

สมาคมการผังเมืองไทย ร่วมมือกับ

SMART GROWTH THAILAND



ฉบับที่ 1/2560 กองบรรณาธิการ ที่อยู่ สมาคมการผังเมืองไทย

คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร เลขที่ 9 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน กรุงเทพฯ 10220

เว็บไซต์ : สมาคมการผังเมืองไทย www.tatp.or.th

เว็บไซต์ : SMART GROWTH THAILAND www.smartgrowththailand.org

สรุปข่าวความเคลื่อนไหว (บางส่วน) ที่น่าสนใจเกี่ยวกับการขับเคลื่อนเมือง การวางผัง ออกแบบเมือง ยุทธศาสตร์ และระบบขนส่งมวลชนในหัวเมืองภูมิภาค

โดย สมาคมการผังเมืองไทย ร่วมมือกับ SMART GROWTH THAILAND



(ขอนแก่น) 26 ธ.ค. 59

มท.1 เห็นชอบ จัดตั้ง 'บริษัทจำกัด' 5 เทศบาลในขอนแก่น สู่อะบบขนส่ง 'LRT'

การพัฒนาเมืองสู่เป้าหมายการเป็นเมืองที่ชาญฉลาด หรือสมาร์ทซิตี้ (Smart City) หนึ่งในโครงการที่อยู่ในความสนใจของชาวขอนแก่น และชาวไทยทั่วประเทศ คือการพัฒนาาระบบขนส่งสาธารณะรางเบา (LRT) แบบไม่เป็นภาระของรัฐ และไร้ความขัดแย้ง

ตามโครงการ "ขอนแก่น SMART CITY (ระยะที่ 1) ก่อสร้างระบบขนส่งมวลชนระบบรางเบาสายเหนือ - ใต้ ต้นแบบในภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น" ที่คณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ได้อนุมัติเห็นชอบในหลักการไปแล้วนั้น ซึ่งที่ผ่านมาจังหวัดขอนแก่น โดยคณะอนุกรรมการติดตามความคืบหน้าและประสานงานโครงการ หน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 5 เทศบาล องค์กรภาครัฐ และภาคเอกชนในจังหวัดขอนแก่น ได้ร่วมผลักดันโครงการมาโดยตลอด และอีกหนึ่งขั้นตอนนี้สำคัญ คือการจัดตั้งบริษัทของ 5 เทศบาล เพื่อใช้เป็นหน่วยงานกลางในการขับเคลื่อนโครงการ

อ่านต่อ http://khonkaenthinktank.com/news_view.php?id=37



(ภูเก็ต) 11 ก.ย. 59

บริษัทภูเก็ตพัฒนาเมืองจำกัด ก่อตั้งโดยมีผู้ถือหุ้น 25 คน ทุนจดทะเบียนบริษัทฯ 100 ล้านบาท โดยมีเจตนาารมณ์เพื่อสร้างศักยภาพร่วมกันของภาครัฐ ภาคเอกชนและภาคประชาชนในการปรับปรุงฟื้นฟูเมืองให้เป็น Smart City และระบบขนส่งมวลชนระบบโครงสร้างพื้นฐาน ความปลอดภัยให้ตอบสนองต่อการเดินทางของประชาชนและนักท่องเที่ยวให้มีประสิทธิภาพ ส่งเสริมเศรษฐกิจ ประหยัดการใช้พลังงานให้กับเมือง

ลดการเดินทางแก่ภาครัฐเรือน สร้างความปลอดภัย เกิดความประหยัดในเชิงเศรษฐศาสตร์และส่งเสริมรูปแบบการพัฒนาเมืองแบบกะชับ (COMPACT CITY) โดยใช้ลักษณะการพัฒนาของศูนย์เศรษฐกิจร่วมกับการพัฒนาพื้นที่รอบสถานีขนส่งมวลชน ซึ่งมีการผสมผสานอย่างมีคุณภาพของพาณิชยกรรม ที่อยู่อาศัย พื้นที่สีเขียวและระบบการสัญจรสีเขียว สร้างความทันสมัยให้กับเมืองด้วยนวัตกรรมและเทคโนโลยีระดับสูง ตอบสนองต่อการประกอบการทางธุรกิจ การนันทนาการ การอยู่อาศัยและการจัดการระบบสิ่งแวดล้อมในระยะยาวให้ภูเก็ตมีความมั่นคงและยั่งยืน

อ่านต่อ <http://www.smartgrowththailand.org/phuket-develop-lightrail-transit/>



ฉบับที่ 1/2560 กองบรรณาธิการ ที่อยู่ สมาคมการผังเมืองไทย

คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร เลขที่ 9 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน กรุงเทพฯ 10220

เว็บไซต์ : สมาคมการผังเมืองไทย www.tatp.or.th

เว็บไซต์ : SMART GROWTH THAILAND www.smartgrowththailand.org



(พิษณุโลก) 22 พ.ย. 59

ช่วงเช้าวันนี้ อ.ฐาปนา บุญยประวีตร ได้เป็นวิทยากรบรรยายแนวทางการออกแบบ
กายภาพเมืองเพื่อผู้สูงอายุ ในงาน Aging 4.0 พิษณุโลกเมืองนวัตกรรมผู้สูงอายุ จัดโดย
สนง.พาณิชย์จังหวัดและ กคร.พิษณุโลก นับว่าเป็นก้าวอย่างสำคัญยิ่งของพิษณุโลกที่ได้
เดินเข้าสู่เมืองแห่งความเป็นสากล วันนี้อาจจะยังเร็วไปสำหรับปรับเปลี่ยนระบบทาง
กายภาพ แต่อีกไม่นานเชื่อว่า หลายอย่างจะเปลี่ยนแปลงไปสู่แนวทางที่คณะผู้ขับเคลื่อน
ต้องการ เป็นกำลังใจครับ (ขอบคุณภาพจากคุณ Kicky Veerawattanapong)



(พิษณุโลก) 22 พ.ย. 59

บรรยายสรุปยุทธศาสตร์พิษณุโลก 2020 เขตเศรษฐกิจใหม่สี่แยกอินโดจีนกับท่านผู้ว่า
ราชการจังหวัดพิษณุโลก ท่านศุภชัย เอี่ยมสุวรรณ เวลา 13.00-14.30 ณ ห้องประชุมเล็ก
ศาลากลางจังหวัดพิษณุโลก ผมต้องขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเป็นผู้นำการ
ขับเคลื่อนยุทธศาสตร์ นับเป็นโอกาสอย่างยิ่งสำหรับจังหวัดและภาคเหนือล่างครับ



(ระยอง) 14 ธ.ค. 59

ประสบความสำเร็จเกินคาดครับ วันนี้ที่ประชุมร่วมสมาคมอสังหาริมทรัพย์ระยอง และ
หอการค้าจังหวัดระยองและภาคส่วนต่างๆ มีมติจัดตั้งบริษัท ระยองพัฒนาเมือง จำกัด
ต้องขอขอบพระคุณทุกท่านที่ร่วมกันเดินหน้านำพาเมืองสู่ระบบบริหารจัดการรูปแบบ
ใหม่ ต้องขอบคุณกำลังสำคัญครับ ทั้งท่านนายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์ระยอง ท่านรอง
ประธานหอการค้าระยองและท่านรองปลัดเทศบาลนครระยอง คุณฉัตรนุชย์ สมบัติศิริ ที่
ช่วยกันผลักดันจนประสบความสำเร็จในวันนี้ และขอบคุณทั้ง อจ.ปุ่น เทีย่งบูรณธรรม อจ.ธนภณ

พันธเสน และ อจ.สุภาพร แก้วกอ เลี้ยวไฟโรจน์ที่กรุณาเดินทางเข้าร่วมงานครับ



(พิษณุโลก) 29 ก.ย. 59

อ.ฐาปนา บุญยประวีตร ร่วมบรรยายเรื่อง รถไฟฟ้าความเร็วสูงกับการสร้างความมั่งคั่ง
และยุทธศาสตร์พิษณุโลก 2020 ในงานเปิดตัวสมาคมอสังหาริมทรัพย์พิษณุโลก ณ
ห้องอวยุทธา โรงแรมท็อปแลนด์ วันนี้เห็นว่า พิษณุโลกคึกคักมาก มีผู้ประกอบการโรงแรม
อสังหาริมทรัพย์และค้าปลีกเข้าร่วมกันอย่างคับคั่ง เกือบ 250 คนทั้งห้องหลักและห้อง



ฉบับที่ 1/2560 กองบรรณาธิการ ที่อยู่ สมาคมการผังเมืองไทย

คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร เลขที่ 9 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน กรุงเทพฯ 10220

เว็บไซต์ : สมาคมการผังเมืองไทย www.tatp.or.th

เว็บไซต์ : SMART GROWTH THAILAND www.smartgrowththailand.org

เสริม มีหลายท่านที่เดินทางมางานนี้โดยเฉพาะ เช่น ดร.โน้ตและทีมนักวิชาการอิสระจากกรุงเทพฯ จุดเด่นของงานนี้ นอกจากการเปิดตัวของ คณะกรรมการสมาคมฯ แล้ว ที่ประชุมยังได้ต้อนรับและแลกเปลี่ยนประสบการณ์การพัฒนาธุรกิจสิ่งหรือทรัพย์สินและค้าปลีกจาก คณะกรรมการสมาคมสิ่งหรือทรัพย์สินไทยจำนวน 12 ท่านนำโดย ท่านนายกสมาคมฯ คุณพรนริศ ชวนไชยสิทธิ์ และที่ต้องกล่าวถึงเป็นกรณี พิเศษคือ การบรรยายของคุณอนันต์ อัศวโภคิน ปธ.กรรมการบริหารโฮมโปรดักซ์/แลนด์แอนด์เฮาส์และ Terminal 21 ชนิดที่เรียกได้ว่า 1 ชม. ของการบรรยายผู้ร่วมประชุมตาแทบไม่กระพริบ ข้อความบางส่วนที่ท่านเล่า น่าสนใจมาก คนที่คิดจะประกอบธุรกิจควรต้องฟัง ท่านบอก ทรัพย์สินและสิ่งของต้องรักษานั้น ลูกค้ามีความสำคัญเป็นอันดับสอง พนักงานครบคือความสำคัญอันดับหนึ่ง 4 บริษัทมหาชนของท่าน ด้วยทรัพย์สินสองแสนกว่าล้าน และกำไรสุทธิ 1.8 หมื่นล้านต่อปีได้จากความสามารถของพนักงาน นับจากปี 2540 ที่บริษัทเกือบ ล้มละลาย พนักงานที่เหลืออยู่ได้ร่วมกันสร้างกลุ่มบริษัทของท่านขึ้นมาใหม่ และร่วมพัฒนาระบบขององค์กรอย่างไม่หยุดยั้ง ทำให้พวกเขาทุกคนมีวันนี้ อีกประการที่น่าสนใจสำหรับผู้ประกอบการอสังหาฯ ท่านกล่าวว่า คู่ค้าที่ผู้รับเหมาและซัพพลายเออร์คือปัจจัยที่ต้องช่วย สนับสนุนระดับประคอง ทุกคนทั้งร้ายและดีต้องเดินต่อให้ได้ ผมเพิ่งทราบว่า แลนด์แอนด์เฮาส์ เป็นบริษัทที่ไม่มีฝ่ายบุคคลและจัดซื้อ หน้าที นี้เขามอบมอบให้หัวหน้างานดูแล น่าสนใจมากครับกับข้อมูลนี้ สำหรับผมต้องขอแสดงความยินดีกับท่านนายกสมาคมฯ ท่านแรก คุณยศวัฒน์ รุ่งคุณาวุฒิ และคณะกรรมการทุกท่านที่จัดงานนี้ได้ประสบผลสำเร็จ และยินดีกับท่านประธานสภาอุตสาหกรรมและท่านประธานหอการค้า ที่ ได้ร่วมกันสนับสนุนงานลุล่วงตามวัตถุประสงค์ 4 เดือนข้างหน้า หลังการเปิดตัวรถไฟความเร็วสูงสาย กทม.-พล. ผมหวังว่า จะมีประชุม และเสวนาดีๆ เช่นนี้เกิดขึ้นอีก และหากพอมีทรัพยากรเหลือ ก็ควรเปิดที่นั่งให้ผู้แทนภาคประชาชนเข้าร่วมด้วย งานจะสมบูรณ์ พิษณุโลกจะ ได้เดินทางไปพร้อมกันทั้งรัฐ เอกชนและประชาชน



(สระบุรี) 23 พ.ย. 59

Smart Growth Thailand ขออนุญาตแจ้งข่าวการจัดตั้งบริษัทพัฒนาเมืองจังหวัดใหม่ วันนี้หอการค้าจังหวัดสระบุรี นำโดยท่านประธานหอการค้า คุณนพดล ธรรมวิวัฒน์ (นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์สระบุรี) ได้จัดประชุมคณะกรรมการหอการค้าในวาระ พิเศษเพื่อพิจารณายุทธศาสตร์การพัฒนาจังหวัด โดยอาจารย์ธัญญา บุษยประวีตร จาก สถาบันวิจัยการเติบโตอย่างชาญฉลาดประเทศไทย ได้รับเชิญเข้าร่วมชี้แจงแนวทางการ

จัดทำแผนขับเคลื่อนพัฒนาระบบเศรษฐกิจและการเปลี่ยนแปลงเมืองสู่ความยั่งยืน ทั้งนี้ ประธานหอการค้าได้สรุปพัฒนาการการพัฒนาจังหวัด ในช่วง 10 ปีที่ผ่านมา พบว่า จังหวัดสระบุรีไม่มียุทธศาสตร์ที่มีความเด่นชัด การพัฒนาเป็นไปอย่างไร้ทิศทาง ขาดการบูรณาการระบบทาง กายภาพกับความต้องการประชาชน ทำให้โครงสร้างพื้นฐาน เศรษฐกิจ อุตสาหกรรม การค้าและบริการที่ดำเนินมาตอบสนองได้แก่ผู้ลงทุน และบางสาขาเศรษฐกิจ ในขณะที่จังหวัดและประชาชนส่วนใหญ่ ต้องรับภาระทางสังคมและสิ่งแวดล้อม จวบจนปัจจุบัน จังหวัดสระบุรีได้เป็น หนึ่งในพื้นที่เป้าหมายของการลงทุนทางธุรกิจและอุตสาหกรรมของภาคกลางและพื้นที่ปริมณฑลของกรุงเทพมหานคร และยังเป็นพื้นที่ลงทุน โครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งขนาดใหญ่ของประเทศ เช่น ศูนย์การขนส่งสินค้าทางถนนและการขนส่งสินค้าทางราง ศูนย์การเดินทาง ด้วยรถไฟความเร็วสูง ฯลฯ หอการค้าพิจารณาแล้ว มีความเห็นว่า หากยังปล่อยให้การพัฒนาดำเนินไปโดยขาดการบูรณาการและการกำหนด แนวทางการเติบโตที่ถูกต้อง ในระยะยาว จังหวัดอาจจะประสบปัญหาทางกายภาพ สิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิตของประชาชนมากกว่านี้



ฉบับที่ 1/2560 กองบรรณาธิการ ที่อยู่ สมาคมการผังเมืองไทย

คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร เลขที่ 9 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน กรุงเทพฯ 10220

เว็บไซต์ : สมาคมการผังเมืองไทย www.tatp.or.th

เว็บไซต์ : SMART GROWTH THAILAND www.smartgrowththailand.org

ดังนั้น จึงจำเป็นต้องระดมความคิดเห็นจากทุกภาคส่วนทั้งภาครัฐจากส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค ส่วนท้องถิ่น ภาคเอกชน และภาคประชาชน เพื่อร่วมกันกำหนดอนาคตการใช้ทรัพยากรและกำหนดกรอบของการเติบโต เพื่อให้เกิดความสมดุลในการพัฒนาพื้นที่และคุณภาพชีวิต โดยในวันนี้ ที่ประชุมได้เสนอให้จัดทำยุทธศาสตร์การพัฒนาจังหวัดขึ้นมาใหม่ และให้ใช้นวัตกรรมการบริหารที่เปิดโอกาสให้ภาคเอกชนสามารถรวมกลุ่มกันพัฒนาเมืองได้ **ซึ่งที่ประชุมได้มีมติเป็นเอกฉันท์ให้ใช้ประยุกต์โมเดลการพัฒนาเมืองของจังหวัดขอนแก่น จังหวัดภูเก็ตและจังหวัดพิษณุโลก** และให้เตรียมการจัดตั้งบริษัท สระบุรีพัฒนาเมือง จำกัด เพื่อเป็นศูนย์กลางการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานที่สำคัญของจังหวัด โดยเฉพาะอย่างยิ่ง การร่วมกันพัฒนาระบบการขนส่งทางรางและการขนส่งมวลชน เพื่อสร้างประสิทธิภาพการเชื่อมต่อโครงข่ายต่างๆ ให้มี **ความสมบูรณ์** สำหรับรายละเอียดการก่อตั้งกิจการ ประธานหอการค้าแจ้งว่า ขณะนี้มีผู้พร้อมลงทุนเกินครึ่งจากจำนวนที่ต้องการ โดยหอฯ จะจัดประชุม dinner talk ในวันที่ 26 ธันวาคม 2559 โดยมีท่านผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นประธานและจะจัดการประชุมครั้งใหญ่และแถลงข่าวในวันที่ 9-10 มกราคม 2560

อ่านต่อ <http://www.smartgrowththailand.org/establish-sbtt-plan/>



(สระบุรี) 26 ธ.ค. 59

การประชุมเนื่องการพัฒนาเมืองสระบุรี เวลา 13.30-18.35 ผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี (บัณฑิต เทวิธวาร์กย์) นั่งอยู่ร่วมแลกเปลี่ยนความคิดเห็นและสนับสนุนแนวทางการพัฒนาเมืองของบริษัท สระบุรีพัฒนาเมือง จำกัดโดยตลอด วันนี้จึงเป็นอีกวันประวัติศาสตร์ของจังหวัดสระบุรี ต้องขอขอบพระคุณทุกท่านที่ทำงานนี้ประสบความสำเร็จ

ทั้งท่านพรนิศ ชวนไชยสิทธิ์ นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย ผศ.ดร.วัลย์พร รัตนเศรษฐ์คณบดีคณะรัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต ผศ.ดร.ปุ่น เทียงบุรณธรรม คณะวิศวกรรมศาสตร์ มข. อจ.สุรเดช ทวีแสงสกุลไทย KKTT คุณชาญณรงค์ บุริสตระกูล นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์ขอนแก่น อาจารย์วีรพล จงเจริญใจ นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์นครราชสีมา คุณอดิเรก แสงใสแก้ว สมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย และผู้เข้าร่วมทุกท่าน งานนี้สำเร็จจริงๆ ด้วยความอุทิศสหาของประธานหอการค้าจังหวัดสระบุรี คุณนพพล ธรรมวิวัฒน์ พบกันใหม่อีกสองเดือนกับการบรรยายเชิงลึกเกณฑ์การพัฒนาเมือง smart growth ครับ



ฉบับที่ 1/2560 กองบรรณาธิการ ที่อยู่ สมาคมการผังเมืองไทย

คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร เลขที่ 9 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน กรุงเทพฯ 10220

เว็บไซต์ : สมาคมการผังเมืองไทย www.tatp.or.th

เว็บไซต์ : SMART GROWTH THAILAND www.smartgrowththailand.org



(ราชบุรี) 19 ธ.ค. 59

การประชุมกลุ่มย่อยครั้งแรก ผังเมืองรวมจังหวัดราชบุรี ได้รับความร่วมมืออย่างดีจากหอการค้าและสภาอุตสาหกรรมจังหวัดราชบุรี ขอขอบคุณสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ท่านหัวหน้าฝ่ายวิชาการผังเมืองที่กรุณาอยู่ช่วยเหลือตลอดงาน และวิทยากรตัวแทนทุกสาขาเศรษฐกิจที่ร่วมให้ความเห็นข้อเสนอแนะกันอย่างเต็มที่ โครงสร้างพื้นฐานอื่นที่สรุปได้วันนี้ เห็นตรงกันหลายเรื่องไม่ว่าจะเป็นเขตอุตสาหกรรมสมุนไพรและการสร้างมาตรการอนุรักษ์พื้นที่การเกษตร

หรือแม้แต่การพัฒนาระบบโลจิสติกส์ รวมทั้งเรื่องอื่นๆ คนทำผังจะต้องไปคิดวิเคราะห์กันต่อ



(แม่สอด จ.ตาก) 29 ต.ค. 59

การเสวนาวิชาการ เรื่อง แนวทางการออกข้อกำหนดทางผังเมืองเพื่อการบริหารจัดการพื้นที่อนุรักษ์ พื้นที่เกษตร แหล่งน้ำ และพื้นที่สีเขียวในเมือง เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2559 เวลา 13.30-16.00 ณ ศูนย์ประชุมเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก อำเภอแม่สอด ประกอบด้วยโครงการวางและจัดทำผังเมืองรวมเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก กรมโยธาธิการและผังเมือง โดยมี อจ.พนัส นามสูตร อจ.สิงห์ พงษ์สุทธิ ผอ.ชลประทานตาก

ตัวแทนจากเขตอนุรักษ์ป่าไม้ตาก และตัวแทนจาก สนง.ปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตร เป็นวิทยากร ดำเนินรายการ โดย อจ.ธนภฤต มีสมจิตร



(เชียงใหม่) 2 ธ.ค. 59

เสร็จสมบูรณ์การบรรยายเกณฑ์ Smart Growth & LEED และการประยุกต์ใช้ในการวางผังและออกแบบเมือง ผมขอขอบพระคุณท่านอาจารย์บรรจง สมบูรณ์ชัย อดีตคณบดี ผศ.ดร.ปรัชมาส ลัญชานนท์ หน.สาขาผังเมืองและสภาพแวดล้อม คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบสภาพแวดล้อม ม.แม่โจ้ ที่ทรงจัดการบรรยายพิเศษในครั้งนี้

ขอบคุณผู้เข้าร่วมทั้ง 120 คน โดยเฉพาะอย่างยิ่ง คุณสมภาพ รุ่งน่องผังเมืองกับคณะจากพระจอมเกล้าธนบุรี และคุณแดน เหวตระกูล จาก นสพ. เดลินิวส์ที่กรุณาบินมาจากกรุงเทพเพื่อร่วมงานนี้ โดยเฉพาะ ปิ๋นน้ำฟ้าใหม่ พบกันอีกครับแม่ใจ



ฉบับที่ 1/2560 กองบรรณาธิการ ที่อยู่ สมาคมการผังเมืองไทย

คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร เลขที่ 9 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน กรุงเทพฯ 10220

เว็บไซต์ : สมาคมการผังเมืองไทย www.tatp.or.th

เว็บไซต์ : SMART GROWTH THAILAND www.smartgrowththailand.org



(พิษณุโลก) 26 ก.ย. 59

ท่านรองอธิการบดี ม.เทคโนโลยีราชมงคลล้านนา จังหวัดพิษณุโลกสำหรับการแนะนำองค์ความรู้แหล่งใหม่ของภาคเหนือตอนล่างสำหรับการพัฒนาในอนาคตครับ



(อุดรธานี) 28 ธ.ค. 59

หารือกับเครือข่าย Smart Growth ของจังหวัดอุดรธานีหรือ Smart Growth Udon Thanee (ดร.ธนดร พุทธิรักษ์ คุณพูลเกียรติ พุทธิรักษ์ และคุณชยันต์ ช้างรักษา) เรื่องแนวทางการขับเคลื่อนยุทธศาสตร์การพัฒนาจังหวัด การพูดคุยในวันนี้ (ท่ามกลางสภาพอากาศที่หนาวเย็น) พบข้อมูลความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจบางประการที่

น่าสนใจคือ ช่วง 1 ปีมานี้ สภาพการติดขัดการจราจรของพื้นที่เมืองอุดรธานีมีความรุนแรงมากขึ้น (พื้นที่เมืองรวม 6 เทศบาล และจำนวนประชากรมากกว่า 2.4 แสนคน ไม่รวมประชากรแฝงและนักท่องเที่ยวชาวลาว) แต่การใช้พื้นที่บริเวณศูนย์เศรษฐกิจใจกลางเมืองที่มีสถานีขนส่ง สถานีรถไฟและศูนย์การค้าใหญ่ 2 แห่ง (เซ็นทรัลและยูดีทาวส์) เป็นใจกลางมีความหนาแน่นมากขึ้น จากการลงทุนที่อยู่อาศัยแนวตั้งผสมผสานกิจการค้าปลีกและบริการ ข้อมูลที่ทีม SGT ได้มาคือ ประชากรทุกกลุ่มได้หลั่งไหลเข้าใช้พื้นที่ใจกลางศูนย์มากขึ้น ตั้งแต่ช่วงเวลาเช้าจนถึงห้าทุ่ม อย่างไรก็ตาม ได้พบอุปสรรคการลดลงของยอดขายสินค้าอุปโภคบริโภคอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากการขึ้นภาษีการนำเข้าสินค้าของ สปป.ลาว (เก็บภาษีร้อยละ 10 สำหรับสินค้าที่มีมูลค่ามากกว่า 1,500 บาท) แต่ปัญหาดังกล่าวน่าจะกระทบสำหรับกิจการค้าปลีกในช่วงสั้นหรือระยะ 1-2 ปี เนื่องจากอาจมีการปรับตัวขึ้นของราคาสินค้าใน สปป.ลาวในอนาคต บวกกับระยะเวลาแต่ต้นด้านระดับราคาจะค่อยๆ หายไป สำหรับภารกิจของชาว SGT ในอุดรธานีต่อจากนี้ นอกจากจะเพิ่มระดับความเข้มข้นในการเผยแพร่ข้อมูลความสำคัญการใช้ระบบขนส่งมวลชนเพื่อปรับเปลี่ยนพฤติกรรมการเดินทางและกิจกรรมเศรษฐกิจแล้ว เครือข่ายยังต้องเร่งรัดรวบรวมผู้สนใจลงทุนกิจการพัฒนาเมือง เช่นเดียวกับขอนแก่น ภูเก็ต ระยอง สระบุรี หรือเชียงใหม่ โดยในช่วงเวลาอันใกล้ จะมีการจัดประชุมระดมความคิดเห็นแนวทางการลงทุนกิจการพัฒนาเมืองและการพัฒนาระบบขนส่งมวลชนเพื่อลงลึกแผนปฏิบัติการที่ต้องเร่งรัดให้เสร็จก่อนการลงนาม mou ของเครือข่ายพัฒนาเมือง รายละเอียดมากกว่านี้ ผมจะแจ้งให้ท่านที่สนใจทราบต่อไป



(สมุทรสาคร) 27 ธ.ค. 59

คุณสุเทพ ปัญญาสารกร กรรมการหอการค้าจังหวัดสมุทรสาครและผู้บริหาร Porto Chino Shopping Mall สมุทรสาคร พร้อมทีมงานเข้าหารือยุทธศาสตร์การพัฒนาศูนย์เศรษฐกิจ การพัฒนาระบบขนส่งมวลชนในเขตเมือง การจัดทำโครงการนิคมอุตสาหกรรมอาหารเพื่อจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพื่อการส่งออก และการพัฒนาย่านท่า

ฉลอมและมหาชัยเป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวนานาชาติ นำยินดีครับ ที่คนรุ่นใหม่ให้ความสนใจพร้อมเป็นผู้นำในการพัฒนาบ้านเกิด นับเป็นยุคใหม่ของไทยโดยแท้ที่คนรุ่นใหม่มีบทบาทมากขึ้นในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจ



(สระบุรี) 23 ธ.ค. 59

สำรวจศูนย์เศรษฐกิจโลจิสติกส์อำเภอแก่งคอย และอำเภอเมืองสระบุรีกับประธานหอการค้าจังหวัดสระบุรีและผศ.ดร.ปุ่น เทียงบุญธรรม ผลการสำรวจเที่ยวนี้ทำให้ทราบว่า เมืองแก่งคอยเคยเป็นเมืองหลักที่เติบโตทางเศรษฐกิจมากกว่าเมืองสระบุรี แม้ปัจจุบันจะดูรุ่งโรย แต่อีกไม่นาน สภาพความคึกคักมีชีวิตชีวาน่าจะกลับคืน เนื่องจากแก่งคอยถูกกำหนดให้เป็นสถานีหลักรถไฟทางคู่ที่เชื่อมต่อเส้นทางสายสายตะวันออกเฉียงเหนือ สายตะวันออกเฉียง (มาบตาพุด) และสายล่างลงบางซื่อ นอกจากนั้น ยังจะเป็นทางลงของทางด่วนสายฉลองรัฐและทางลงมอเตอร์เวย์สายนครราชสีมา-รังสิต การสำรวจได้พบเนื้อเมืองปัจจุบันขยายครอบคลุมล้ำข้ามถนนมิตรภาพมาอีกฝั่ง

ซึ่งเชื่อว่าจะถูกแปรสภาพเป็นโซนอุตสาหกรรมหรือศูนย์กลางขนส่งในอนาคต ผมไม่ทราบว่า ผังเมืองรวมจังหวัดได้กำหนดย่านการใช้ที่ดินและกิจกรรมเศรษฐกิจไว้อย่างไร แต่จากการคาดการณ์เชื่อว่า การใช้ที่ดินจะเปลี่ยนแปลงมากในอีกไม่กี่ปีข้างหน้า โดยระบบขนส่งทางถนนและทางรางจะเป็นตัวขับเคลื่อน สำหรับตัวเมืองสระบุรี ไม่น่าเชื่อว่าเนื้อเมืองมีการขยายขนาดมากขึ้น และหนาแน่นขึ้นในศูนย์เศรษฐกิจรอบสถานีรถไฟและศูนย์เศรษฐกิจรอบสถานีขนส่ง ดูคร่าวๆ หากมีการลงทุนระบบขนส่งมวลชนเชื่อมต่อระหว่างศูนย์เศรษฐกิจแล้ว ตัวเมืองจะแปรสภาพไปเป็นเมืองคนเดินได้ง่าย เนื่องจากเนื้อเมืองปัจจุบันมีลักษณะกระชับ สำหรับสถานีรถไฟฟ้าความเร็วสูงที่กำหนดให้ตั้งอยู่บริเวณใกล้ศูนย์ค้าโรบินสัน แม้จะผิดไปจากเกณฑ์ แต่อาจส่งผลกระทบต่อพัฒนาเศรษฐกิจในพื้นที่อำเภอแก่งคอยในระยะยาว อย่างไรก็ตาม หากต้องการให้เกิดการเปลี่ยนแปลงเมืองให้กระชับอย่างรวดเร็ว สถานีรถไฟฟ้าความเร็วสูงควรตั้ง ณ.บริเวณสถานีเดิมซึ่งจะสะดวกในการเชื่อมต่อกับสถานีขนส่งและระบบการเดินทางของเมืองสระบุรีที่มีอยู่ ซึ่งจะเป็นการเติมประสิทธิภาพโครงสร้างพื้นฐานและกิจกรรมเศรษฐกิจได้มากขึ้น



ฉบับที่ 1/2560 กองบรรณาธิการ ที่อยู่ สมาคมการผังเมืองไทย

คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร เลขที่ 9 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน กรุงเทพฯ 10220

เว็บไซต์ : สมาคมการผังเมืองไทย www.tatp.or.th

เว็บไซต์ : SMART GROWTH THAILAND www.smartgrowththailand.org



(กทม.) 15 พ.ย. 59

คุณมนตรีทวี หงษ์หยก ดร.เผด็จ จินดา ดร.ศิริพล ศิริธร และผม ตั้งวงชวนคุยแนวทางการพัฒนาระบบขนส่งมวลชนภูเก็ต โคราช ขอนแก่น พิษณุโลก และเชียงใหม่ที่ รร. ริชมอนด์ ถ.รัตนธิเบศร์หลังจากการนำเสนอโครงการวิจัยระบบขนส่งมวลชนจังหวัดภูเก็ตของ ดร.ศิริพลต่อ สกว.เสร็จสิ้น



พิษณุโลก (25 ต.ค. 59)

ประชุมสัมมนาโครงการศึกษาวิจัยแนวทางการประโยชน์ที่ดินของประเทศไทยรองรับการเข้าสู่ประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน จัดโดยวิทยาลัยประชาคมอาเซียนศึกษา มหาวิทยาลัยนเรศวร ณ รร.ที่อปแลนด์ จังหวัดพิษณุโลก 25 ต.ค.2559 ดร.พีรธร บุญรัตพันธุ์ นำเสนอผลการศึกษาทิศทาง การเติบโตของพื้นที่ตามแนวพื้นที่พัฒนาระเบียงเศรษฐกิจและพื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษภาคพิเศษ จังหวัด พิษณุโลก ตาก เชียงราย สถานการณ์แรงงาน ความต้องการที่อยู่อาศัย และเปิดการเสวนา โดยวิทยากร อ.ธูปนา บุญประวิตร จาก Smart Growth Thailand นายชวรัตน์ รุ่งกณาวุฒิ นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์พิษณุโลก และผู้แทนสภาอุตสาหกรรมจังหวัดพิษณุโลก นักวิชาการด้านโลจิสติกส์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เว็บไซต์ : สมาคมการผังเมืองไทย www.tatp.or.th

เว็บไซต์ : SMART GROWTH THAILAND www.smartgrowththailand.org